

Số: /BC-BKTNS

Kon Braih, ngày 05 tháng 02 năm 2026

BÁO CÁO

Thẩm tra Tờ trình, dự thảo nghị quyết về việc bãi bỏ Nghị quyết số 35/NQ-HĐND Ngày 16/12/2026 của HĐND xã Kon Braih về việc Thông qua danh mục dự án, công trình thực hiện thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất năm 2026 xã Kon Braih

Thực hiện Công văn số 07/HĐND-TH ngày 03/02/2026 của Thường trực HĐND xã về việc triển khai công tác thẩm tra các nội dung Kỳ họp chuyên đề lần thứ 5 HĐND xã Khóa I. Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND xã tổ chức thẩm tra Tờ trình số 13/TTr-UBND ngày 04/02/2026 và dự thảo Nghị quyết về việc bãi bỏ Nghị quyết số 35/NQ-HĐND Ngày 16/12/2026 của HĐND xã Kon Braih về việc Thông qua danh mục dự án, công trình thực hiện thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất năm 2026 xã Kon Braih, ý kiến thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách như sau:

I. Sự cần thiết và cơ sở pháp lý: Việc UBND xã trình kỳ họp HĐND xã về việc bãi bỏ Nghị quyết số 35/NQ-HĐND, ngày 16/12/2026 của HĐND xã Kon Braih về việc Thông qua danh mục dự án, công trình thực hiện thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất năm 2026 xã Kon Braih là phù hợp với Điểm c, khoản 1, Điều 21 Nhiệm vụ, quyền hạn của Hội đồng nhân dân xã, Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/6/2025 của Quốc hội khoá XV “c) Ban hành nghị quyết về những vấn đề thuộc nhiệm vụ, quyền hạn của Hội đồng nhân dân cấp mình; bãi bỏ, sửa đổi, bổ sung, thay thế văn bản do mình ban hành khi xét thấy không còn phù hợp hoặc trái pháp luật”.

II. Về nội dung dự thảo nghị quyết:

UBND xã trình HĐND xã Kon Braih khoá I - Kỳ họp chuyên đề lần thứ 5 xem xét bãi bỏ Nghị Quyết số 35/NQ-HĐND Ngày 16/12/2026 của HĐND xã Kon Braih về việc Thông qua danh mục dự án, công trình thực hiện thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất năm 2026 xã Kon Braih, với lý do cụ thể như sau:

- Theo khoản 5 Điều 21 Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025 quy định Nhiệm vụ, quyền hạn của Hội đồng nhân dân xã:

“5. Trong lĩnh vực đất đai, tài nguyên, môi trường, nông, lâm, ngư nghiệp, công nghiệp, thương mại, dịch vụ, du lịch, xây dựng và giao thông:

a) Thông qua quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của cấp mình trước khi trình Ủy ban nhân dân cấp tỉnh phê duyệt;

b) Quyết định biện pháp quản lý, sử dụng hiệu quả đất đai, tài nguyên nước, rừng, bảo vệ môi trường trên địa bàn theo quy hoạch, kế hoạch và quy định của pháp luật; biện pháp thực hiện nhiệm vụ phòng, chống thiên tai, dịch bệnh trên địa bàn;

c) Quyết định biện pháp phát triển nông nghiệp, nông thôn, lâm nghiệp, ngư nghiệp, công nghiệp, thương mại, dịch vụ, du lịch, xây dựng, giao thông; biện pháp thực hiện chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới trên địa bàn”.

- Theo Điều 13 Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai

Điều 13. Trách nhiệm của Hội đồng nhân dân cấp xã

Hội đồng nhân dân cấp xã có trách nhiệm thực hiện quản lý nhà nước về các nội dung quy định tại Luật Đất đai như sau:

1. Cử đại diện Hội đồng nhân dân cấp xã tham dự họp Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để giám sát quy định tại điểm c khoản 2 Điều 86 Luật Đất đai.

2. Thông qua quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp xã.

- Căn cứ các quy định trên, việc UBND xã trình HĐND xã ban hành Nghị Quyết số 35/NQ-HĐND ngày 16/12/2025 của HĐND xã Kon Braih về việc Thông qua danh mục dự án, công trình thực hiện thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất năm 2026 xã Kon Braih là chưa phù hợp với quy định.

III. Về thể thức và trình bày dự thảo Nghị quyết:

Tờ trình, Dự thảo Nghị quyết được soạn thảo đúng thể thức, bố cục rõ ràng, có căn cứ pháp lý và dự thảo Nghị quyết để HĐND xã xem xét, quyết định.

IV. Ý kiến của Ban Kinh tế - Ngân sách: Qua nghiên cứu thảo luận trên cơ sở quy định pháp luật, Ban KT-NS cơ bản thống nhất nội dung dự thảo Nghị quyết như đề nghị của UBND xã tại Tờ trình số 13/TTr-UBND ngày 04/02/2026. Đề nghị UBND xã tiếp thu, giải trình làm rõ một số nội dung sau:

- Cơ quan trình chịu trách nhiệm về tính đầy đủ, chính xác, hợp lý của hồ sơ, tài liệu, số liệu, điều kiện, nguyên tắc, trình tự và các nội dung liên quan trong hồ sơ đề nghị bãi bỏ Nghị quyết nêu trên. Đồng thời, triển khai thực hiện các bước tiếp theo theo quy định hiện hành.

- Báo cáo rõ về quy trình, tính pháp lý, sự cần thiết khi đề nghị bãi bỏ Nghị quyết nêu trên. Trình kỳ họp HĐND bãi bỏ một phần hay toàn bộ Nghị quyết số 35/NQ-HĐND Ngày 16/12/2026 của HĐND xã.

- Đề nghị UBND xã rà soát, hoàn chỉnh dự thảo Nghị quyết trình HĐND đảm bảo về nội dung, thể thức, thẩm quyền đúng với quy định.

Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND xã kính trình kỳ họp chuyên đề lần thứ 5, Hội đồng nhân dân xã Kon Braih khóa I, nhiệm kỳ 2021-2026 xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND xã;
- UBND xã;
- Các Ban HĐND xã;
- Đại biểu HĐND xã;
- VP HĐND-UBND;
- Lưu VT; BKTNS.

**TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH
TRƯỞNG BAN**

Trần Khắc Hà