

Số: /SXD-KCHT

Quảng Ngãi, ngày tháng 01 năm 2026

V/v hướng dẫn thực hiện công
tác kiểm kê và trình tự, thủ tục
giao quản lý tài sản kết cấu hạ
tầng giao thông đường bộ trên
địa bàn tỉnh Quảng Ngãi

Kính gửi: UBND các xã, phường, đặc khu Lý Sơn.

Tại cuộc họp Ban Chỉ đạo tổng kiểm kê tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị, tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Quảng Ngãi ngày 23/01/2026 do Sở Tài chính tổ chức, hiện nay còn rất nhiều địa phương đang gặp khó khăn, vướng mắc trong thực hiện công tác tổng kiểm kê và trình tự, thủ tục giao quản lý tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ địa phương thuộc địa phương mình quản lý. Để bảo đảm tiến độ thực hiện theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ, UBND tỉnh, Sở Xây dựng hướng dẫn trình tự, thủ tục thực hiện như sau:

1. Đối với công tác tổng kiểm kê tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ địa phương trên địa bàn tỉnh

Bước 1: Xác định đối tượng kiểm kê tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ địa phương do Nhà nước đầu tư thuộc phạm vi mình quản lý gồm: đường xã, đường đô thị, đường thôn, đường khác, ...

Đối với các tuyến đường đi qua 02 địa phương (như: đường huyện, đường đô thị do UBND cấp huyện quản lý trước đây), trên cơ sở ranh giới hành chính để xác định phạm vi quản lý, đoạn tuyến thuộc phạm vi địa phương nào thì địa phương đó quản lý¹. Trường hợp tìm đường là ranh giới của 02 xã, phường (nếu có) thực hiện theo Công văn số 516/UBND-CNXD ngày 19/01/2026 của UBND tỉnh về quản lý, khai thác, bảo trì và lập danh mục tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ các tuyến đường địa phương có tìm đường là ranh giới của 02 xã,

¹ Công văn số 2509/UBND-CNXD ngày 16/9/2025 của UBND tỉnh về quản lý, khai thác, bảo trì các tuyến đường địa phương sau khi hoàn thành đề án tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp trên địa bàn tỉnh

phường. Trường hợp cầu là ranh giới 02 địa phương, thì 02 địa phương phối hợp, làm việc để thống nhất chọn một địa phương quản lý.

Bước 2: Xác định nguyên giá và giá trị còn lại của tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ địa phương.

Trên cơ sở số liệu tổng kiểm kê năm 2025 và xác định chỉ tiêu về giá trị tài sản theo Mục III Công văn số 18607/BTC-QLCS ngày 30/11/2025 của Bộ Tài chính về hướng dẫn thực hiện tổng kiểm kê tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị và tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý thời điểm 0h00 ngày 01/01/2026 trên phần mềm tổng kiểm kê tài sản công; đề nghị các địa phương rà soát, xác định lại giá trị còn lại của từng loại tài sản tại thời điểm kiểm kê (lúc 0h00 ngày 01/01/2026) nhằm phù hợp với giá trị thực tế của từng loại tài sản.

Đối với tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ đi qua 02 địa phương chưa xác định được nguyên giá và giá trị còn lại, đề nghị địa phương báo cáo theo Biểu mẫu số 01 gửi Sở Xây dựng trước ngày 29/01/2026 để tổng hợp, hỗ trợ xác định nguyên giá và giá trị còn lại qua địa phương mình quản lý; đồng thời, cung cấp các hồ sơ pháp lý như: quyết định phê duyệt quyết toán dự án hoặc quyết định phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật/dự án (nếu chưa phê duyệt quyết toán) hoặc nghiệm thu A-B (nếu có).

Bước 3: Nhập dữ liệu kiểm kê theo mẫu Biên bản kiểm kê (*mẫu số 02-BB/HTĐB; mẫu số 20-BB/TSGQLXL*) tại Mục I Công văn số 18607/BTC-QLCS ngày 30/11/2025 của Bộ Tài chính.

Bước 4: Báo cáo kết quả kiểm kê theo biểu mẫu (*mẫu số 02a-BC/HTĐB, 02b-BC/HTĐB, 02c-BC/HTĐB, 02d-BC/HTĐB, 02đ-BC/HTĐB; mẫu số 20a-BC/TQL, 20b-BC/TQL, 20c-BC/TQL, 20d-BC/TQL, 20đ-BC/TQL*) tại Mục II Công văn số 18607/BTC-QLCS ngày 30/11/2025 của Bộ Tài chính gửi Sở Xây dựng và Sở Tài chính để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh, Bộ Tài chính theo quy định pháp luật.

2. Trình tự, thủ tục giao quản lý tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

Căn cứ kết quả rà soát, tổng kiểm kê, phân loại tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ; đề nghị UBND các xã, phường, đặc khu Lý Sơn lập hồ sơ đề nghị giao tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ thuộc phạm vi mình quản lý trình UBND tỉnh xem xét, quyết định (*thông qua Sở Xây dựng*).

Hồ sơ đề nghị giao tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ theo quy định tại khoản 2 Điều 7 Nghị định số 44/2024/NĐ-CP ngày 24/4/2024 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ.

Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc phát sinh liên hệ đồng chí Trần Văn Trị - Chuyên viên phòng Quản lý kết cấu hạ tầng xây dựng, Sở Xây dựng (SĐT: 0967.677.295) để được hỗ trợ hoặc phản ánh bằng văn bản đến Sở Xây dựng để phối hợp xử lý theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Sở Tài chính;
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Lãnh đạo Sở;
- Văn phòng Sở;
- Lưu: VT, KCHT.tvtri.15

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Mai Văn Hà

BIỂU MẪU TÀI SẢN KẾT CẤU HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐƯỜNG ĐỊA PHƯƠNG

(Kèm theo Công văn số: /SXD-KCHT ngày /01/2026 của Sở Xây dựng)

STT	Tài sản (Chi tiết theo từng loại tài sản)	Địa chỉ	Năm đưa vào sử dụng	Loại/cấp/hạng	Số lượng/Chiều dài...	Diện tích (m ²)			Giá trị (đồng)		Tình trạng sử dụng của tài sản	Cơ quan, tổ chức, đơn vị quản lý/tạm quản lý tài sản	Ghi chú
						Đất	Sàn sử dụng nhà	Cầu, hầm, bãi đỗ xe...	Nguyên giá	Giá trị còn lại			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Tổng cộng												

Lưu ý:

- Đối với tuyến đường đi qua 02 địa phương, địa phương phải xác định chiều dài đoạn tuyến qua địa phương mình (từ Km đến Km, L= ...). Cột 14 ghi tên đường, số hiệu đường cũ.