

**CÔNG TY TNHH TRUNG VIỆT**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 34/CV-TV

V/v giải quyết kiến nghị các hộ dân thôn  
12, xã Kon Braih

Quảng Ngãi, ngày 28 tháng 11 năm 2025

Kính gửi: UBND xã Kon Braih

Thực hiện nội dung Văn bản số 1115/UBND-KT ngày 17/11/2025 của UBND xã Kon Braih về đơn đốc giải quyết ý kiến kiến nghị của Cử tri đối với việc Thủy điện Đăk Bla 1 tích nước, vận hành từ thời điểm năm 2017-2018 gây ảnh hưởng đến lúa, đất trồng lúa của người dân (lần 2).

Vừa qua, Công ty TNHH Trung Việt đã phối hợp với UBND xã Kon Braih, BQL thôn 12 và 14 hộ gia đình tổ chức thu thập thông tin để giải quyết kiến nghị (tại cuộc họp vào ngày 04/09/2025; ngày 26/09/2025; Văn bản trả lời số 26/CV-TV ngày 20/10/2025 của Công ty TNHH Trung Việt V/v trả lời ý kiến kiến nghị các hộ dân thôn 12, xã Kon Braih; buổi làm việc ngày 03/11/2025 để giải trình ý kiến với các hộ dân tuy nhiên các bên chưa đi đến thống nhất).

Theo ý kiến của các hộ dân, việc tích nước, vận hành từ thời điểm năm 2017-2018 gây ảnh hưởng đến lúa, đất trồng lúa của người dân nhưng chưa bồi thường. Thời điểm năm 2017-2018 Dự án thuộc quyền sở hữu của các Cổ đông cũ (Công ty cổ phần Tấn Phát), nay các Cổ đông mới tiếp nhận dự án không nắm thông tin về thiệt hại của giai đoạn năm 2017-2018.

Qua kiểm tra thực tế thì các hộ dân vẫn đang canh tác trên các thửa đất kiến nghị, một số thửa ngập nước do đất trước đây là suối Đăk Năng. Tuy nhiên để dự án thủy điện Đăk Bla 1 hoạt động trên địa bàn được thuận lợi, nay Công ty TNHH Trung Việt đề xuất mức hỗ trợ cho các hộ dân thôn 12 như theo ý kiến nghị (khối lượng và giá trị hỗ trợ kèm theo: Phụ lục).

Công ty TNHH Trung Việt kính báo cáo UBND xã Kon Braih xem xét, hướng dẫn để các hộ dân được chấp thuận chi phí hỗ trợ.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu KT, KTĐ.



**TỔNG GIÁM ĐỐC**

*Dinh Xuân Hoàng*

PHỤ LỤC

(kèm theo công văn số 34/CV-TV ngày 28/11.2025 của Công ty TNHH Trung Việt)

BẢNG THỐNG KÊ

HỖ TRỢ CÁC HỘ DÂN THÔN 12 - XÃ KON BRAIH

| STT | Tên chủ hộ và nội dung hỗ trợ | Tờ bản đồ | Số thửa  | ĐVT  | KL đo thực tế (ha) | KL được hỗ trợ (ha) | Đơn giá (đồng) | Tỉ lệ % hỗ trợ | Thành tiền (Đồng) | Thực tế cây trồng                                   | Hiện trạng                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----|-------------------------------|-----------|----------|------|--------------------|---------------------|----------------|----------------|-------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1) | (2)                           | (3)       | (4)      | (5)  | (6)                | (7)                 | (8)            | (9)            | (10)=(7*8*9)      | (11)                                                | (12)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 1   | A BIÃO                        |           |          |      |                    |                     |                |                | 6,650,340         |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 1   | Lúa nước 2 vụ LUC             | không có  | không có | đ/ha | 0.1195             | 0.1195              | 30,600,000     | 100%           | 3,656,700         | Trồng được 1 vụ, 1 vụ ngập không trồng được         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Giai đoạn 2015-2023: Đất hoang, cỏ dại, đất sông suối</li> <li>- Giai đoạn: 2023-Nay: Suối Đăk Nang bồi lắng. Hộ dân đang tận dụng đắp bờ làm ruộng.</li> <li>- Thừa đất nằm trong đất lòng hồ thủy điện đã được cấp chứng nhận quyền dùng đất của Dự án thủy điện</li> </ul>                          |
| 2   | Lúa nước 2 vụ LUC             | không có  | không có | đ/ha | 0.1212             | 0.1212              | 24,700,000     | 100%           | 2,993,640         | Trồng được 2 vụ (1 vụ trồng lúa cao năng suất thấp) | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Giai đoạn 2015-2023: Suối Đăk Nang chảy qua giữa thửa đất.</li> <li>- Giai đoạn: 2023-Nay: Suối Đăk Nang bồi lắng, thay đổi dòng chảy. Hộ dân đang tận dụng đắp bờ làm ruộng.</li> <li>- Thừa đất nằm trong đất lòng hồ thủy điện đã được cấp chứng nhận quyền dùng đất của Dự án thủy điện</li> </ul> |
| 2   | A BLANG                       |           |          |      |                    |                     |                |                | 4,706,280         |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

100%  
CÓ  
RÀ  
HƯ  
RU  
100%

|   |                   |          |          |      |        |        |            |      |           |                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---|-------------------|----------|----------|------|--------|--------|------------|------|-----------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Lúa nước 2 vụ LUC | không có | không có | đ/ha | 0.1538 | 0.1538 | 30,600,000 | 100% | 4,706,280 | Giá trị suất Đắc Năng nước ngập không trồng được lúa | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Giai đoạn 2015-2023: Đất hoang, cỏ dại, đất sông suối</li> <li>- Giai đoạn: 2023-Nay: Hộ dân đang tận dụng đắp bờ làm ruộng, lấn chiếm thu hẹp dòng chảy suối Đắc Năng.</li> <li>- Một phần thửa đất nằm trong đất lòng hồ thủy điện.</li> </ul> |
| 3 | A CHIR            |          |          |      |        |        |            |      | 2,628,080 |                                                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Giai đoạn 2015-2018: Đất hoang, cỏ dại, đất sông suối</li> <li>- Giai đoạn: 2019-Nay: Hộ dân tận dụng đắp bờ làm ruộng, lấn chiếm thu hẹp dòng chảy suối Đắc Năng.</li> <li>- Thửa đất không nằm trong đất lòng hồ thủy điện.</li> </ul>         |
| 1 | Lúa nước 2 vụ LUC | không có | không có | đ/ha | 0.1064 | 0.1064 | 24,700,000 | 100% | 2,628,080 | Trồng được 2 vụ (1 vụ trồng lúa cao năng suất thấp)  |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 4 | A CHUNG           |          |          |      |        |        |            |      | 1,748,760 |                                                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Giai đoạn 2015-2020: Đất hoang, cỏ dại, đất sông suối</li> <li>- Giai đoạn: 2021-Nay: Hộ dân tận dụng đắp bờ làm ruộng, lấn chiếm thu hẹp dòng chảy suối Đắc Năng.</li> <li>- Thửa đất không nằm trong đất lòng hồ thủy điện.</li> </ul>         |
| 1 | Lúa nước 2 vụ LUC | không có | không có | đ/ha | 0.0533 | 0.0533 | 24,700,000 | 100% | 1,316,510 | Trồng được 2 vụ (1 vụ trồng lúa cao năng suất thấp)  |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 2 | Lúa nước 2 vụ LUC | không có | không có | đ/ha | 0.0175 | 0.0175 | 24,700,000 | 100% | 432,250   | Trồng được 2 vụ (1 vụ trồng lúa cao năng suất thấp)  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Giai đoạn 2015-2020: Đất hoang, cỏ dại, đất sông suối</li> <li>- Giai đoạn: 2021-Nay: Hộ dân tận dụng đắp bờ làm ruộng, lấn chiếm thu hẹp dòng chảy suối Đắc Năng.</li> <li>- Thửa đất không nằm trong đất lòng hồ thủy điện.</li> </ul>         |
| 5 | A HIẾK            |          |          |      |        |        |            |      | 2,974,320 |                                                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Giai đoạn 2015-2020: Đất hoang, cỏ dại, đất sông suối</li> <li>- Giai đoạn: 2021-Nay: Hộ dân tận dụng đắp bờ làm ruộng, lấn chiếm thu hẹp dòng chảy suối Đắc Năng.</li> <li>- Thửa đất không nằm trong đất lòng hồ thủy điện.</li> </ul>         |

[illegible]

|   |                   |          |          |      |        |        |            |      |           |                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---|-------------------|----------|----------|------|--------|--------|------------|------|-----------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Lúa nước 2 vụ LUC | không có | không có | đ/ha | 0.0980 | 0.0980 | 30,600,000 | 100% | 2,998,800 | Giáp suất Đăk Nang nước ngập không trồng được lúa | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Giai đoạn 2015-2023: Suối Đăk Nang chảy qua giữa thửa đất.</li> <li>- Giai đoạn: 2023-Nay: Suối Đăk Nang bồi lắng, thay đổi dòng chảy. Hộ dân đang tận dụng đắp bờ làm ruộng, thu hẹp dòng chảy suối Đăk Nang.</li> <li>- Thửa đất nằm trong đất lòng hồ thủy điện đã được cấp chứng nhận quyền dùng đất của Dự án thủy điện</li> </ul> |
| 2 | Lúa nước 2 vụ LUC | không có | không có | đ/ha | 0.0778 | 0.0778 | 30,600,000 | 100% | 2,380,680 | Giáp suất Đăk Nang nước ngập không trồng được lúa | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Giai đoạn 2015-2025: Đất hoang, cỏ dại, trồng luân ngập nước do suối Đăk Nang thấm vào.</li> <li>- Thửa đất không nằm trong đất lòng hồ thủy điện.</li> </ul>                                                                                                                                                                           |
| 8 | A MI TÂM          |          |          |      |        |        |            |      | 823,140   |                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 1 | Lúa nước 2 vụ LUC | không có | không có | đ/ha | 0.0269 | 0.0269 | 30,600,000 | 100% | 823,140   | Giáp suất Đăk Nang nước ngập không trồng được lúa | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Giai đoạn 2015-2023: Suối Đăk Nang chảy qua giữa thửa đất.</li> <li>- Giai đoạn: 2023-Nay: Suối Đăk Nang bồi lắng, thay đổi dòng chảy. Hộ dân đang tận dụng đắp bờ làm ruộng.</li> <li>- Thửa đất nằm trong đất lòng hồ thủy điện đã được cấp chứng nhận quyền dùng đất của Dự án thủy điện</li> </ul>                                  |
| 9 | A NHẬU            |          |          |      |        |        |            |      | 2,119,260 |                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |



|    |                   |          |          |      |        |        |        |            |      |            |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----|-------------------|----------|----------|------|--------|--------|--------|------------|------|------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Lúa nước 2 vụ LUC | không có | không có | đ/ha | 0.0974 | 0.0974 | 0.0974 | 24,700,000 | 50%  | 1,202,890  | Trồng lúa được 2 vụ bình thường                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Giai đoạn 2015-2023: Đất hoang, cỏ dại, đất sông suối</li> <li>- Giai đoạn: 2023-Nay: Hộ dân đang tận dụng đắp bờ làm ruộng.</li> <li>- Thừa đất không nằm trong đất lòng hồ thủy điện.</li> </ul>                                                                             |
| 13 | Y BOH             |          |          |      |        |        |        |            |      | 1,208,700  |                                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Giai đoạn 2015-2023: Đất hoang, cỏ dại, đất sông suối</li> <li>- Giai đoạn: 2023-Nay: Hộ dân đang tận dụng đắp bờ làm ruộng, lần chiến thu hẹp dòng chảy suối Đăk Năng.</li> <li>- Thừa đất không nằm trong đất lòng hồ thủy điện.</li> </ul>                                  |
| 1  | Lúa nước 2 vụ LUC | không có | không có | đ/ha | 0.0395 | 0.0395 | 0.0395 | 30,600,000 | 100% | 1,208,700  | Trồng được 1 vụ, 1 vụ ngập không trồng được         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Giai đoạn 2015-2023: Đất hoang, cỏ dại, đất sông suối</li> <li>- Giai đoạn: 2023-Nay: Hộ dân đang tận dụng đắp bờ làm ruộng, lần chiến thu hẹp dòng chảy suối Đăk Năng.</li> <li>- Thừa đất không nằm trong đất lòng hồ thủy điện.</li> </ul>                                  |
| 14 | Y HYIU            |          |          |      |        |        |        |            |      | 1,973,520  |                                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Giai đoạn 2015-2023: Suối Đăk Năng chảy qua giữa thửa đất, đất hoang, cỏ dại, đất sông</li> <li>- Giai đoạn: 2023-Nay: Hộ dân đang tận dụng đắp bờ làm ruộng, lần chiến thu hẹp dòng chảy suối Đăk Năng.</li> <li>- Thừa đất không nằm trong đất lòng hồ thủy điện.</li> </ul> |
| 1  | Lúa nước 2 vụ LUC | không có | không có | đ/ha | 0.0576 | 0.0576 | 0.0576 | 24,700,000 | 100% | 1,422,720  | Trồng được 2 vụ (1 vụ trồng lúa cao năng suất thấp) | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Giai đoạn 2015-2023: Suối Đăk Năng chảy qua giữa thửa đất, đất hoang, cỏ dại, đất sông</li> <li>- Giai đoạn: 2023-Nay: Hộ dân đang tận dụng đắp bờ làm ruộng, lần chiến thu hẹp dòng chảy suối Đăk Năng.</li> <li>- Thừa đất không nằm trong đất lòng hồ thủy điện.</li> </ul> |
| 2  | Lúa nước 2 vụ LUC | không có | không có | đ/ha | 0.0180 | 0.0180 | 0.0180 | 30,600,000 | 100% | 550,800    | Giáp suối Đăk Năng nước ngập không trồng được lúa   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Giai đoạn 2015-2023: Đất hoang, cỏ dại, đất sông suối</li> <li>- Giai đoạn: 2023-Nay: Hộ dân đang tận dụng đắp bờ làm ruộng, lần chiến thu hẹp dòng chảy suối Đăk Năng.</li> <li>- Thừa đất không nằm trong đất lòng hồ thủy điện.</li> </ul>                                  |
|    | TỔNG CỘNG         |          |          |      |        |        |        |            |      | 37,372,720 |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

(Bảng chữ: Ba mươi bảy triệu, ba trăm bảy mươi hai nghìn, bảy trăm hai mươi đồng)

**Ghi chú:**

- Đơn giá cây trồng được áp dụng theo đơn giá phương án hỗ trợ bồi thường giải phóng mặt bằng của Dự án thủy điện Đăk Bla 1
- Diện tích bị ngập không trồng được lúa (do thâm thấu từ suối Đăk Năng vào): Đơn giá hỗ trợ lúa 2 vụ = 30.600.000 đồng/ha
- Lúa trồng được 2 vụ (trong đó 1 vụ trồng lúa cao năng suất thấp): Đơn giá hỗ trợ lúa 1 vụ = 24.700.000 đồng/ha
- Lúa trồng 2 vụ bình thường nhưng giáp suối vẫn có nguy cơ ngập khi lũ lớn: Đơn giá hỗ trợ 50% lúa 1 vụ =  $50\% * 24.700.000$  đồng/ha để hộ dân thường xuyên đắp nâng cao bờ ruộng tránh nước vào ruộng.