

Số: /TB-ĐKĐĐ

Kon Braih, ngày tháng năm

THÔNG BÁO XÁC NHẬN KẾT QUẢ ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

1. Thông tin người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

a) Tên: Vũ Văn Liệu, Phạm Thị Thơm.

b) Giấy tờ nhân thân/pháp nhân:

- Ông Vũ Văn Liệu, sinh năm 1962; Căn cước công dân số: 036062008615 do Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 08 tháng 4 năm 2021.

- Bà Phạm Thị Thơm, sinh năm 1967; Căn cước công dân số: 062167000205 do Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 07 tháng 4 năm 2021.

c) Địa chỉ: Thôn 3, xã Kon Braih, tỉnh Quảng Ngãi.

2. Thông tin về thửa đất đăng ký:

a) Thửa đất số: 953; b. Tờ bản đồ số: 11;

b) Địa chỉ: Thôn 3, xã Kon Braih, tỉnh Quảng Ngãi;

c) Diện tích: 940,0 m² (trong đó: 400,0 m² đất ở tại nông thôn và 540,0 m² đất trồng cây hằng năm khác); sử dụng chung: 940,0 m²; sử dụng riêng: ... m²;

đ) Sử dụng vào mục đích: Đất ở tại nông thôn và đất trồng cây hằng năm khác, từ thời điểm năm 1995.

e) Thời hạn đề nghị được sử dụng đất:

- Đất ở tại nông thôn: Ổn định lâu dài.

- Đất trồng cây hằng năm khác: 50 năm.

g) Nguồn gốc sử dụng đất: Đất dự án kinh tế mới chia đất nhưng không có giấy tờ về đất.

h) Có quyền hoặc hạn chế quyền đối với thửa đất liền kề số tờ bản đồ số ..., của ..., nội dung về quyền đối với thửa đất liền kề ...: Không.

3. Thông tin về tài sản đăng ký: Không.

a) Loại nhà ở, công trình xây dựng:

b) Diện tích xây dựng: m².

c) Diện tích sàn xây dựng/diện tích sử dụng: ... m².

d) Sở hữu chung: m², sở hữu riêng: ... m².

đ) Số tầng: ... tầng; trong đó, số tầng nổi: ...tầng, số tầng hầm:

e) Nguồn gốc:

g) Năm hoàn thành xây dựng: ...

h) Thời hạn sở hữu: ...

4. Giấy tờ người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất đã nộp:

- Đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất (*mẫu số 15*);
- Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất;
- Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất;
- Sơ đồ cung cấp thông tin địa chính thửa đất;
- CCCD photo.

5. Kết quả xét duyệt hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất:

a) Nội dung xác nhận của Ủy ban nhân dân xã Kon Braih:

- Về hiện trạng sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn và đất trồng cây hằng năm khác;

- Về tình trạng tranh chấp đất đai, tài sản gắn liền với đất: Không có tranh chấp;

- Về thời điểm sử dụng đất: Từ năm 1995;

- Về nguồn gốc sử dụng đất: Đất dự án kinh tế mới chia đất nhưng không có giấy tờ về đất.

b) Kết luận:

- Đối với thửa đất đăng ký: Xác nhận đăng ký đất đai đối với thửa đất số: 953, Tờ bản đồ số: 11, diện tích 940,0 m², mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn (400 m²) và đất trồng cây hằng năm khác (540,0 m²), người sử dụng đất ông Vũ Văn Liệu, bà Phạm Thị Thơm.

- Đối với tài sản đăng ký: Không.

Ủy ban nhân dân xã báo đề người sử dụng đất, các đơn vị liên quan biết, chấp hành nghiêm các quy định của nhà nước về đất đai và các quy định khác có liên quan./.

Nơi nhận:

- Ông Vũ Văn Liệu, bà Phạm Thị Thơm;
- Phòng Kinh tế xã;
- Trung tâm PVHC công xã;
- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực XV (*cập nhật chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai*);
- Ban quản lý thôn 3 (*biết*);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thanh Sơn