

UBND XÃ KON BRAIH
PHÒNG KINH TẾ
Số: 31/PKT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Kon Braih, ngày 06 tháng 01 năm 2026

V/v tham mưu thông báo xác
nhận kết quả đăng ký đất đai
đối với ông Vũ Văn Liệu, bà
Phạm Thị Thơm

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Kon Braih.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024; Nghị quyết số 254/2025/QH15 Quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1300/QĐ-UBND ngày 22 tháng 10 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ngãi về Về việc phê duyệt Quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính mới ban hành; được sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường, Ủy ban nhân cấp xã trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; Quyết định số 980/QĐ-UBND ngày 05 tháng 9 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ngãi về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính mới ban hành; được sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền quản lý, giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường, Ủy ban nhân dân cấp xã trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ các hồ sơ, tài liệu kế thừa của các cơ quan, đơn vị liên quan đã thực hiện trước khi Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định có hiệu lực thi hành ngày 01 tháng 7 năm 2025.

Phòng Kinh tế xã có tiếp nhận giải quyết thủ tục hành chính đăng ký, cấp GCN đối của ông Vũ Văn Liệu, bà Phạm Thị Thơm (*đất do dự án Kinh tế mới chia đất nhưng không có giấy tờ về đất*). Qua kiểm tra hồ sơ, xác nhận các nội dung liên quan và Kết quả Niêm yết công khai (*không có các ý kiến phản ánh, kiến nghị về nội dung công khai*), hồ sơ đủ điều kiện để đăng ký đất đai theo quy định tại Khoản 1, Điều 131 và Điều 132, Luật Đất đai năm 2024.

Phòng Kinh tế tham mưu Ủy ban nhân dân xã Thông báo xác nhận kết quả đăng ký đất đai (theo Mẫu số 16 kèm theo Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai kèm theo).

Kính trình Ủy ban nhân dân xã xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: P.KT.

TRƯỞNG PHÒNG

Đỗ Dũng Sỹ