

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt Dự toán kinh phí và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu
thuộc Dự án Kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất
năm 2024 xã Kon Braih, tỉnh Quảng Ngãi**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ KON BRAIH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật Đấu thầu năm 2023;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai

Căn cứ Chỉ thị số 22/CT-TTg ngày 23 tháng 7 năm 2024 của Thủ tướng Chính phủ về việc kiểm kê đất đai năm 2024;

Căn cứ Thông tư số 08/2024/TT-BTNMT ngày 31 tháng 07 năm 2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư 23/2025/TT-BNNMT ngày 31 tháng 07 năm 2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định phân cấp, phân định thẩm quyền quản lý nhà nước trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Thông tư số 136/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2017 của Bộ Tài chính về việc quy định lập, quản lý, sử dụng kinh phí chi hoạt động kinh tế đối với các nhiệm vụ chi về tài nguyên môi trường;

Căn cứ Quyết định 28/2025/QĐ-UBND ngày 15 tháng 04 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ngãi về việc Ban hành định mức kinh tế - kỹ thuật thống kê kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ các Công văn số 3947/BNNMT-QLĐĐ ngày 02 tháng 7 năm 2025 và số 5924/BNNMT-QLĐĐ ngày 22 tháng 8 năm 2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường ông hợp số liệu kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024 của các cấp sau khi sắp xếp đơn vị hành chính;

Căn cứ số 116/UBND-NNMT ngày 08 tháng 7 năm 2025, số 962/UBND-NNMT ngày 04 tháng 8 năm 2025, số 1593/UBND-NNMT ngày 19 tháng 8 năm 2025 ; số 1854/UBND-NNMT ngày 26 tháng 8 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ngãi về việc nhiệm vụ kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi sau khi sắp xếp đơn vị hành chính;

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế huyện tại Tờ trình số 22/TTr-PKT ngày 26 tháng 08 năm 2025 về việc đề nghị phê duyệt dự toán kinh phí và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024 xã Kon Braih, tỉnh Quảng Ngãi.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Hồ sơ dự toán dự án kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024 xã Kon Braih, tỉnh Quảng Ngãi với những nội dung chính như sau:

1. Tên dự án: kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024 xã Kon Braih, tỉnh Quảng Ngãi.

2. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND xã Kon Braih.

3. Chủ đầu tư: Phòng Kinh tế xã Kon Braih, tỉnh Quảng Ngãi.

4. Mục tiêu: Tổng hợp kết quả Kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024 của 03 xã Đăk Ruông, Tân Lập, Đăk Tờ Re thuộc UBND huyện Kon Rẫy (cũ); đánh giá thực trạng tình hình quản lý, sử dụng đất sau khi thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính, làm cơ sở cho việc lập, kế hoạch sử dụng đất 05 năm cấp xã, phục vụ cho các nhiệm vụ quản lý nhà nước về đất đai; cung cấp số liệu về đất đai phục vụ cho các hoạt động kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh, xây dựng niên giám thống kê các cấp và các nhu cầu khác theo quy định.

5. Quy mô đầu tư: trên địa bàn xã Kon Braih.

6. Tổng dự toán: 71.971.000 đồng (Bảy mươi một triệu, chín trăm bảy mươi một ngàn đồng chẵn). Chi tiết theo Tờ trình số 22/TTr-PKT ngày 26/08/2025 của Phòng Kinh tế xã.

7. Nguồn vốn thực hiện: Nguồn thu tiền sử dụng đất được ngân sách tỉnh (bổ sung) có mục tiêu theo Quyết định số 08/QĐ-UBND ngày 18/7/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi; Quyết định số 81/QĐ-UBND ngày 25/07/2025 của UBND xã Kon Braih và các nguồn vốn hợp pháp khác.

8. Nội dung, nhiệm vụ, của dự án: Thực hiện theo quy định của Luật Đất đai năm 2024; các quy định của pháp luật liên quan; Thông tư số 08/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất

9. Các sản phẩm của dự án: theo quy định tại điều 23 Thông tư số 08/2024/TT-BTNMT ngày 31 tháng 07 năm 2024 của Bộ Tài nguyên và Môi

trường Quy định về thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất.

10. Hình thức thực hiện: Theo quy định hiện hành.

11. Thời gian thực hiện dự án: Quý III năm 2025.

Điều 2. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024 xã Kon Braih, tỉnh Quảng Ngãi với các nội dung như phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 3. Tổ chức thực hiện: Chủ đầu tư (*Phòng Kinh tế xã*):

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật, trước UBND xã về tính chuẩn xác và tính hợp pháp của các thông tin, số liệu, tài liệu gửi kèm theo hồ sơ trình UBND xã phê duyệt Dự toán và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện đối với các gói thầu thuộc Dự án trên.

- Trên cơ sở Dự toán và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu được duyệt có trách nhiệm triển khai tuân thủ đúng các quy định của pháp luật về đấu thầu và các quy định của pháp luật có liên quan.

- Chịu trách nhiệm trực tiếp, toàn diện trước pháp luật, trước UBND xã về kết quả, hiệu quả, tiến độ thực hiện các gói thầu thuộc Dự án kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024 xã Kon Braih, tỉnh Quảng Ngãi; đồng thời quản lý, sử dụng và thanh toán, quyết toán kinh phí đúng theo quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã; Trưởng Kinh tế xã và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4 (th/h);
- CT, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thanh Sơn



PHỤ LỤC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

Dự án kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024 xã Kon Braih, tỉnh Quảng Ngãi

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /2025 của UBND xã Kon Braih)

DVT: Đồng

STT	Tên chủ đầu	Tên gói thầu		Giá gói thầu	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
1	Phòng Kinh Tế xã	Chi phí tư vấn kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024 xã Kon Braih, tỉnh Quảng Ngãi	Thực hiện tư vấn lập	71.971.000	(*)	Chỉ định thầu	Rút gọn	10 ngày	Quý III/2025	Trọn gói	30 ngày		
Tổng giá gói thầu				71.971.000									

(*) Nguồn vốn: Nguồn thu tiền sử dụng đất được ngân sách tỉnh (bổ sung) có mục tiêu theo Quyết định số 08/QĐ-UBND ngày 18/7/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi; Quyết định số 81/QĐ-UBND ngày 25/07/2025 của UBND xã Kon Braih và các nguồn vốn hợp pháp khác.