

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CAM KẾT XÂY DỰNG NHÀ Ở CÓ THỜI HẠN

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Kon Braih

1. Tôi tên là: Nguyễn Văn Xuân, CCCD số: 026068001781

- Địa chỉ thường trú: Thôn 1, xã Kon Braih, tỉnh Quảng Ngãi

2. Hiện nay tôi có nhu cầu xây dựng nhà ở riêng lẻ có thời hạn tại: Thôn 1, xã Kon Braih, tỉnh Quảng Ngãi, cụ thể:

- Vị trí thửa đất Lô đất số: 27c. Diện tích 174m², trong đó có 66m² đất ở tại nông thôn và 108 m² đất trồng cây hằng năm khác. Địa chỉ thửa đất tại thôn 1, xã Kon Braih, tỉnh Quảng Ngãi, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số: BP 288971, do UBND huyện Kon Rẫy cấp ngày 12/7/2013.

- Quy mô xây dựng xin phép xây dựng có thời hạn: Diện tích tầng 1: 66 m²; tổng diện tích xây dựng 66m². Số tầng 01 tầng, chiều cao công trình 5,85m.

3. Cam kết: Tôi xin cam kết tự giác tháo dỡ căn nhà được cấp phép xây dựng có thời hạn, khi Nhà nước thực hiện xây dựng theo quy hoạch và di dời toàn bộ tài sản trong căn nhà trên mà không yêu cầu được Nhà nước bồi thường. Nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm và bị xử lý theo quy định của pháp luật.

Kon Braih, ngày ..05.. tháng ..11.. năm 2025
Xác nhận của địa phương nơi xây dựng


TRƯƠNG THÔN
Trần Văn Phú

Kon Braih, ngày ..05.. tháng ..11.. năm 2025
Người cam kết
(Ký ghi rõ họ tên)

Xuân
Nguyễn Văn Xuân

Tuyên
Trần Thị Tuyên

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY PHÉP XÂY DỰNG
CÓ THỜI HẠN NHÀ Ở RIÊNG LẺ

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Kon Braih

1. Tên chủ đầu tư (Chủ hộ): Nguyễn Văn Xuân; Số định danh cá nhân: 026068001781.

- Số điện thoại: 0902599289.

2. Thông tin công trình:

- Địa điểm xây dựng: Lô đất số: 27c. Diện tích 174m², trong đó có 66m² đất ở tại nông thôn và 108 m² đất trồng cây hằng năm khác. Địa chỉ thửa đất tại thôn 1, xã Kon Braih, tỉnh Quảng Ngãi.

3. Nội dung đề nghị cấp phép:

- Cấp công trình: Công trình cấp IV.

- Cốt xây dựng: 0,2m so với mặt đất tự nhiên phía trước.

- Diện tích xây dựng tầng 1 (tầng trệt): 66m².

- Tổng diện tích sàn: 66 m² (trong đó ghi rõ diện tích sàn các tầng hầm, tầng trên mặt đất, tầng kỹ thuật, tầng lửng, tum).

- Chiều cao công trình: 5,85 m (trong đó ghi rõ chiều cao các tầng hầm, tầng trên mặt đất, tầng lửng, tum).

- Số tầng: 01 tầng (trong đó ghi rõ số tầng hầm, tầng trên mặt đất, tầng kỹ thuật, tầng lửng, tum).

5. Dự kiến thời gian hoàn thành công trình: .06 tháng.

6. Cam kết: Tôi xin cam đoan làm theo đúng giấy phép được cấp, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm và bị xử lý theo quy định của pháp luật.

Gửi kèm theo Đơn này các tài liệu:

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

2. 02 bản vẽ thiết kế nhà.

3. Giấy cam kết xây dựng nhà ở có thời hạn.

4. Đơn cam kết đảm bảo an toàn công trình liền kề.

Kon Braih, ngày 05 tháng 11 năm 2025
NGƯỜI LÀM ĐƠN/ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu (nếu có))

Xuân
Nguyễn Văn Xuân

Tuyên
Trần Thị Tuyên