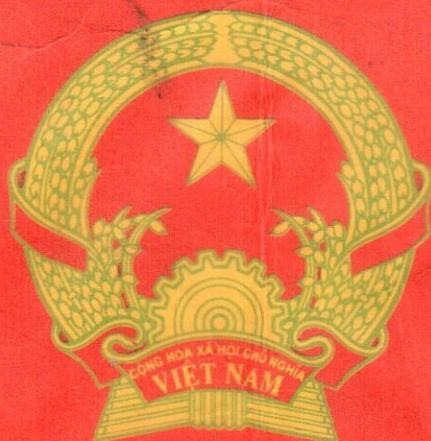




GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Số AI 459454

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ỦY BAN NHÂN DÂN

Huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum

CHỨNG NHẬN

I- Tên người sử dụng đất

1. Ông: A Hải

2. Sinh năm: 1980.

3. Số CMND: 233051128 cấp ngày 27 tháng 11 năm 1997.

4. Nơi cấp: Công an tỉnh Kon Tum.

5. Thường trú tại: Thôn 4, xã Tân Lập, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum.

II- Thửa đất được quyền sử dụng

1. Thửa đất số: 47

2. Tờ bản đồ số: 52

3. Địa chỉ thửa đất: Thôn 4, xã Tân Lập, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum.

4. Diện tích: 6.684,0 m².

Bằng chữ: (Sáu nghìn sáu trăm tám mươi tư mét vuông).

5. Hình thức sử dụng:

+ Sử dụng riêng: 6.684,0 m².

+ Sử dụng chung: Không.

6. Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác.

7. Thời hạn sử dụng: Đến ngày 06 tháng 12 năm 2027.

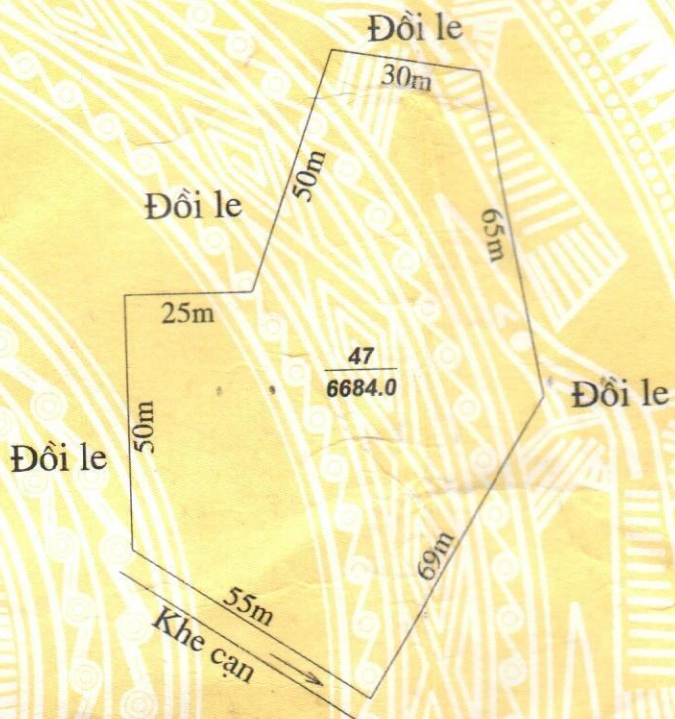
8. Nguồn gốc sử dụng: “Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất”.

III- Tài sản gắn liền với đất

IV- Ghi chú

“Diện tích thửa đất chưa được đo đạc chính xác”

V- Sơ đồ thửa đất



TỶ LỆ: 1/1.500

Ngày...24...tháng...04...năm 2008

TM ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH



PHÓ CHỦ TỊCH

Đ. N. Hòn

Số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H 01636

VI- Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý :

1. Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.

2. Phải mang Giấy chứng nhận này đến đăng ký tại cơ quan có thẩm quyền khi: chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất, thế chấp, bảo lãnh, góp vốn bằng quyền sử dụng đất; người sử dụng đất được phép đổi tên, có thay đổi về hình dạng, kích thước, diện tích thửa đất; chuyển mục đích sử dụng đất; có thay đổi thời hạn sử dụng đất; chuyển đổi từ hình thức Nhà nước cho thuê đất sang hình thức Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất; Nhà nước thu hồi đất.

3. Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.

4. Nếu có thắc mắc hoặc cần tìm hiểu về chính sách, pháp luật đất đai, có thể hỏi cán bộ địa chính xã, phường, thị trấn hoặc cơ quan quản lý đất đai có liên quan. Cán bộ địa chính và cơ quan quản lý đất đai có trách nhiệm giải đáp thắc mắc hoặc cung cấp thông tin về chính sách, pháp luật đất đai cho người sử dụng đất.