

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**VĂN BẢN TỪ CHỐI NHẬN TÀI SẢN THỪA KẾ**

Hôm nay, ngày 01 tháng 08 năm 2025, tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Phú, tỉnh Phú Thọ.

**Tôi tên là: NGUYỄN VĂN HẢI;** sinh năm 1981

CCCD số: 026081003161 do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 25/4/2021

Nơi thường trú: Thôn Vân Giang, xã Vĩnh Phú, tỉnh Phú Thọ.

*Là con ruột của ông Nguyễn Văn Cải*

***Tôi lập văn bản này để từ chối nhận di sản thừa kế của ông Nguyễn Văn Cải với các nội dung như sau:***

Tôi là con trai ruột ông Nguyễn Văn Cải. Ông Cải sinh năm 1957, mất ngày 11/7/2014 theo Trích lục khai tử số 493/2025/TLKT-BS do UBND xã Vĩnh Phú cấp ngày 30/07/2025. Nơi đăng ký khai tử của ông Cải tại xã An Tường, huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc (nay là xã Vĩnh Phú, tỉnh Phú Thọ).

Do ông Nguyễn Văn Cải chết không để lại di chúc, nên di sản của ông Cải được phân chia cho những người thuộc hàng thừa kế thứ nhất theo pháp luật bao gồm: bà Hoàng Thị Nhãn, sinh năm 1958 (vợ ông Cải); anh Nguyễn Văn Hải, sinh năm 1981 (con ông Cải); anh Nguyễn Văn Hưng, sinh năm 1983 (con ông Cải); anh Nguyễn Văn Hợp, sinh năm 1987 (con ông Cải).

Như vậy, tôi là một trong những người thừa kế được hưởng 1/4 di sản của ông Nguyễn Văn Cải theo quy định pháp luật. Tuy nhiên, tôi không có nhu cầu nhận di sản bằng giá trị hay bằng hiện vật. Bởi vậy, tôi lập văn bản này để từ chối toàn bộ phần di sản mà tôi được hưởng từ ông Nguyễn Văn Cải là:

½ Quyền sử dụng thửa đất (cùng quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất, nếu có) của thửa đất có thông tin cụ thể như sau:

***Thửa đất số: 195      Tờ bản đồ: 02***

***Địa chỉ: Xã Tân Lập, huyện Kon Plong, tỉnh Kon Tum;***

***(Nay là xã Kon Braih, tỉnh Quảng Ngãi)***

***Diện tích: 400m<sup>2</sup> (Mục đích sử dụng: Thổ cư; Thời hạn sử dụng: Lâu dài)***

***Diện tích: 635m<sup>2</sup> (Mục đích sử dụng: Vườn; Thời hạn sử dụng: 30 năm)***

Thửa đất trên đã được UBND huyện Kon Plong cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành M 161118, vào sổ số 00403 QSDĐ/116 – KL, cấp ngày 22/7/1997 mang tên ông Nguyễn Văn Cải.

Việc từ chối này bao gồm cả việc tăng/giảm diện tích trên thực tế theo hiện trạng sử dụng được cơ quan có thẩm quyền xác minh và sự thay đổi của toàn bộ tài sản gắn liền với đất. Tôi không có ý kiến, thắc gì nếu có thay đổi nêu trên.

Bằng văn bản này, tôi xin cam đoan về những thông tin nhân thân đã ghi trong văn bản này là đúng sự thật và việc từ chối nhận di sản thừa kế này không nhằm trốn tránh trách nhiệm thực hiện nghĩa vụ tài sản của mình với người khác.

Hải



Tôi lập, ký tên/điểm chỉ vào văn bản này trong trạng thái tinh thần minh mẫn, không bị lừa dối, ép buộc và hiểu rõ hậu quả pháp lý của việc từ chối nhận di sản.

Tôi ký tên/điểm chỉ vào Văn bản này trước sự có mặt của người tiếp nhận hồ sơ của UBND xã Vĩnh Phú./.

**Người từ chối nhận di sản**

Hải  
Nguyễn Văn Hải



*[Handwritten signature]*



**Lời chứng chứng thực chữ ký của một người trong một giấy tờ, văn bản tại  
Trung tâm phục vụ hành chính công UBND xã Vĩnh Phú**

Ngày 01 tháng 08 năm 2025 (Bằng chữ: Ngày mùng một, tháng tám, năm hai nghìn không trăm hai mươi lăm).

Tại: Trung tâm phục vụ hành chính công UBND xã Vĩnh Phú, tỉnh Phú Thọ.

Tôi: Phạm Văn Mạnh, là Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Phú, tỉnh Phú Thọ.

**Chứng thực**

Các ông/bà có tên sau đây:

**1. Ông: Nguyễn Văn Hải**

Giấy tờ tùy thân: Căn cước công dân số: 026081003161 do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 25/04/2021.

Các ông/bà có tên trên cam đoan đã hiểu, tự chịu trách nhiệm về nội dung của giấy tờ, văn bản và đã cùng ký vào giấy tờ, văn bản này trước mặt bà Phan Thị Ngân là người tiếp nhận hồ sơ.

Số chứng thực 238 quyền số 01-SCT/CK, ĐC

**Người tiếp nhận hồ sơ**  
(Ký, ghi rõ họ, tên)

**Phan Thị Ngân**

**Người thực hiện chứng thực**  
(Ký, ghi rõ họ, tên và đóng dấu)

**PHÓ CHỦ TỊCH**  
*Phạm Văn Mạnh*



