

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông Lê Văn Bán

Năm sinh: 1977, CMND số: 162651977

Địa chỉ thường trú: Thôn 9, xã Đắk Ruồng, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum.

Bà Hoàng Thị Thea

Năm sinh: 1982, Căn cước công dân số: 036182607135

Địa chỉ thường trú: Thôn 9, xã Đắk Ruồng, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum.

CP 848257

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 667, tờ bản đồ số: 15,
b) Địa chỉ: Thôn 9, Xã Đăk Ruông, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum,
c) Diện tích: 632,2m², (bằng chữ: Sáu trăm ba mươi hai phẩy hai mét vuông),
d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng,
đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 50m², đất trồng cây hàng năm khác 582,2m²,
e) Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây hàng năm khác: 11/10/2046,
g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-.

3. Công trình xây dựng khác: -/-.

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.

5. Cây lâu năm: -/-.

6. Ghi chú:

Thừa đất có 255,4m² thuộc quy hoạch đất đường giao thông và 186,5m² thuộc quy hoạch đất công viên cây xanh.

Kon Tum, ngày 04 tháng 12 năm 2018
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



A BYOT

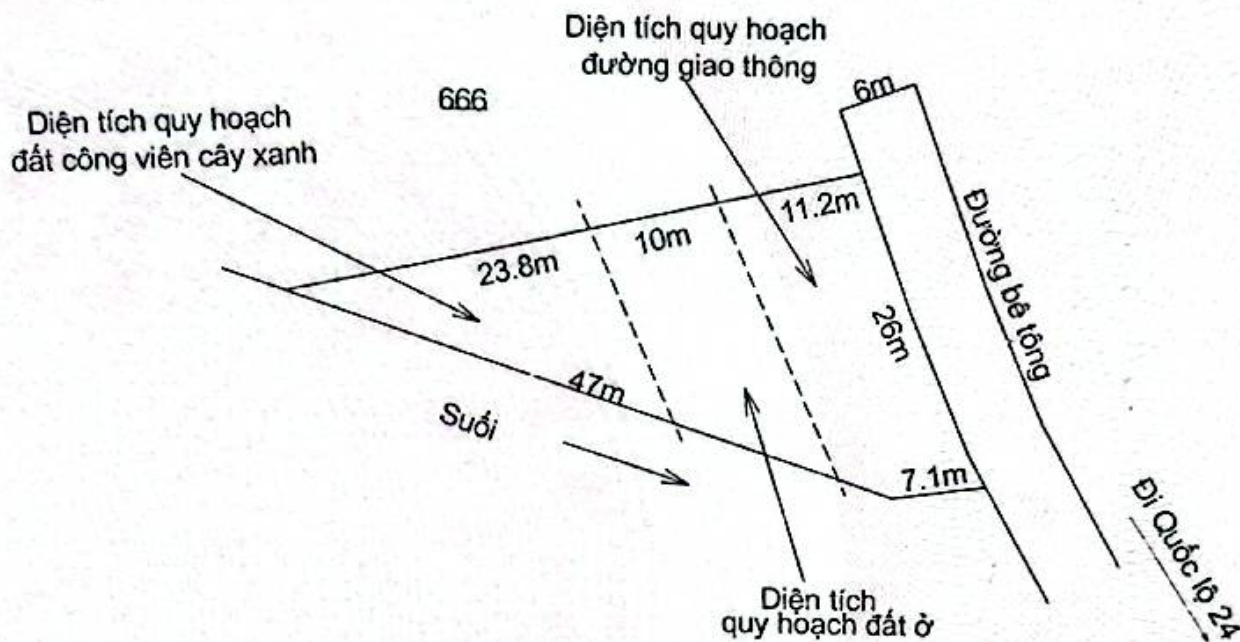
Số vào sổ cấp GCN: CS00253

III.

D
đất

Người
thành C
Thay đ
tỉnh Q

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Người sử dụng đất thay đổi lại CMND từ số 162651977 thành CCCD số 036077010632 do Cục Cảnh sát TTXH cấp ngày 02/04/2021. Theo hồ sơ 000253.DT.001/.	GIÁM ĐỐC 15/3/2025
Người sử dụng đất thay đổi từ CCCD: 036182007135 thành Căn cước do Bộ công an cấp ngày 25/02/2025; Thay đổi địa giới hành chính thành Thôn 9, xã Kon Braih tỉnh Quảng Ngãi. Theo hồ sơ số: 00253.DT.002/.	PHÓ GIÁM ĐỐC 18/9/2025 Hoàng Minh Tuấn

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác minh
có thẩm quyền

PHÒNG ĐĂNG KÝ

PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẢNG
CHI NHÁI
VĂN PHÚC
ĐẢNG KỲ Đ
HUYỆN KỲ
★

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2 3 4 8 9 1 8 0 0 6 4 8 7



TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 667

Tờ bản đồ số: 15

Số phát hành GCN: CP 848257 Số vào sổ cấp GCN: CS 00253

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ngày 10/12/2018. Thẻ chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng Nông nghiệp và PTNT Việt Nam - Chi nhánh huyện Kon Rẫy - Kon Tum. Theo hồ sơ số 000253.TC.001.	 PHÓ GIÁM ĐỐC Ngày 05/09/2022 GIÁM ĐỐC Pờ Ly Châu
Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 10/12/2018. Theo hồ sơ số 00253.XC.001./.	
Thẻ chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn thương tín- Chi nhánh Kon Tum- PGĐ Đắk B'la địa chỉ 73A Phan Đình Phùng, phường Quang Trung, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum. Theo hồ sơ số 00253.TC.002./.	 GIÁM ĐỐC Ngày 16/03/2023 Pờ Ly Châu
Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 16/03/2023. Theo hồ sơ số: 00253. XC.002./.	 PHÓ GIÁM ĐỐC 18.9.2025 Hoàng Minh Tuấn

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Trang bổ sung số: 01