

**SƠ ĐỒ CUNG CẤP THÔNG TIN HIỆN TRẠNG THỬA ĐẤT**

1. Số hiệu thửa đất: 171

2. Diện tích:  $542,2 \text{ m}^2$

3. Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây hàng năm khác.

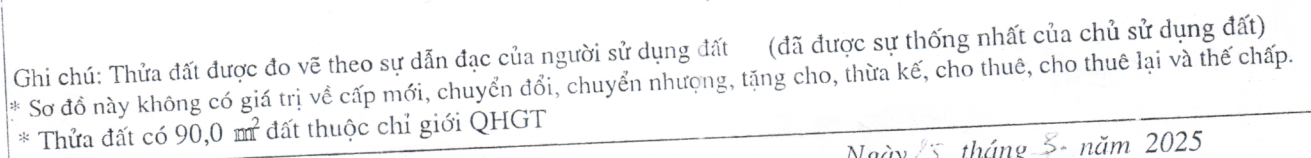
4. Tên người sử dụng đất: Ông Vũ Văn Cương

Địa chỉ thường trú: Thôn 2, xã Tân Lập, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum

5. Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý: .....

Mục đích sử dụng dữ liệu đất đai: .....

## 6. Bản vẽ thửa đất



Người đo vẽ  
(Ký ghi rõ họ và tên)

Thầy Ông  
Và Văn Ông Dân Thế Trùng

Ngày 25 tháng 3 năm 2025

NGUYỄN VĂN HƯNG

**PHÓ GIÁM ĐỐC**

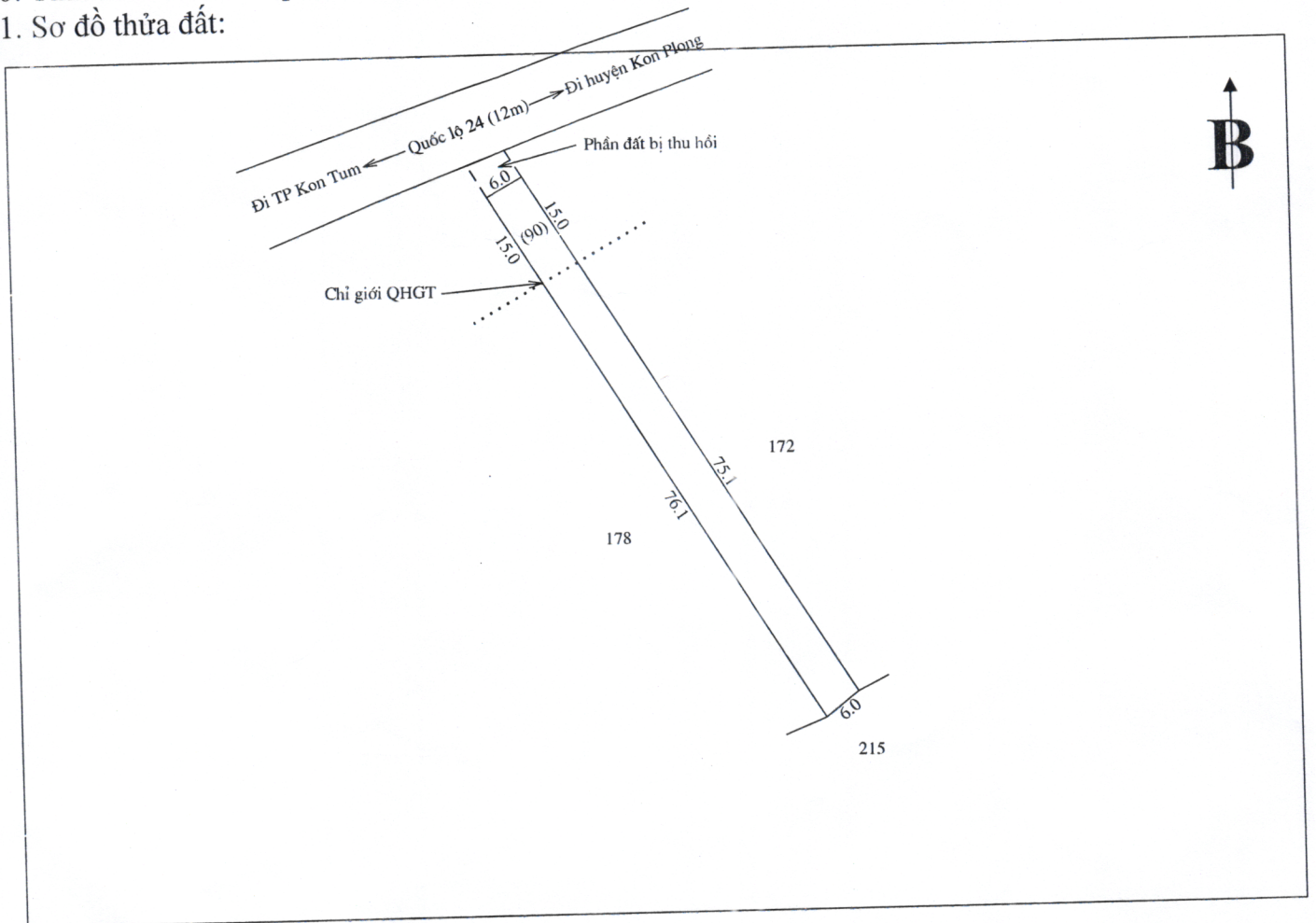
**Hoàng Minh Tuấn**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Kon Rẫy, ngày 24 tháng 3 năm 2025

PHIẾU XÁC NHẬN KẾT QUẢ ĐO ĐẠC HIỆN TRẠNG THỪA ĐẤT

- Thửa đất số: 171 ; Tờ bản đồ địa chính số: 29
- Đơn vị thi công: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kon Rẫy
- Địa chỉ thửa đất: Thôn 2, xã Tân Lập, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum.
- Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây hàng năm khác.
- Diện tích: 542,2 m<sup>2</sup>
- Tên người sử dụng đất: Ông Vũ Văn Cường
- Địa chỉ thường trú: Thôn 2, xã Tân Lập, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum
- Hình thức sử dụng: chung ☐ ; riêng ☒
- Giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất:
  - Loại giấy tờ hiện có: .....
  - Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ: .....
- Tình hình tranh chấp sử dụng đất: .....
- Sơ đồ thửa đất:



Kon Rẫy, ngày 24 tháng 3 năm 2025  
Cán bộ đo đạc

Đoàn Thị Trường

Kon Rẫy, ngày 24 tháng 3 năm 2025  
Người sử dụng đất

Vũ Văn Cường

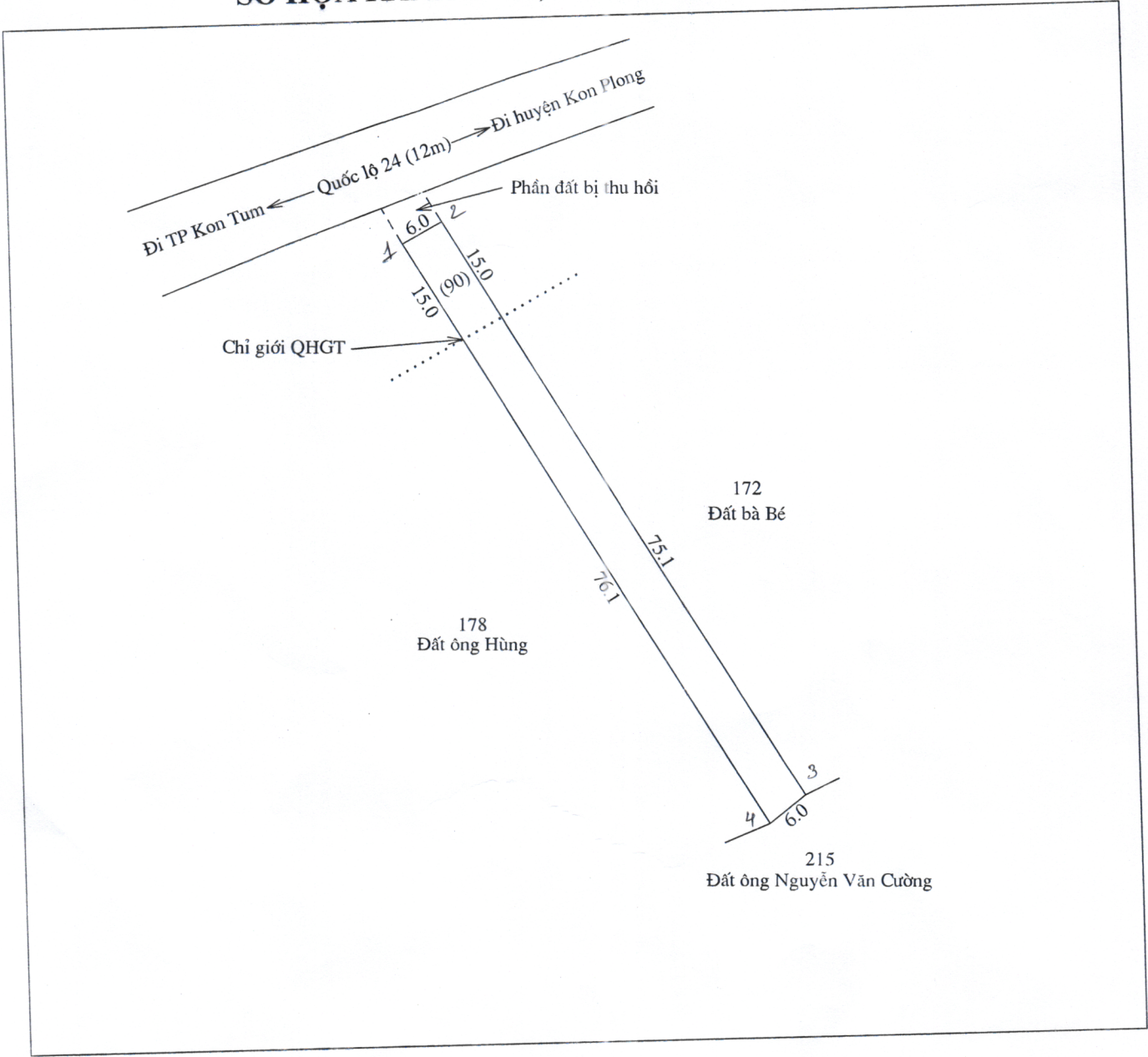
CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢN MÔ TẢ  
RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỬA ĐẤT

Ngày 21 tháng 3 năm 2025, đơn vị đo đạc đã tiến hành xác định ranh giới, mốc giới thửa đất tại thực địa của ông Vũ Văn Cường đang sử dụng đất tại thôn 2, xã Tân Lập, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum.

Sau khi xem xét hiện trạng về sử dụng đất và ý kiến thống nhất của những người sử dụng đất liền kề, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai đã xác định ranh giới, mốc giới sử dụng đất và lập bản mô tả ranh giới, mốc giới sử dụng đất như sau:

SƠ HỌA RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỬA ĐẤT



MÔ TẢ CHI TIẾT MỐC GIỚI, RANH GIỚI THỪA ĐẤT

- Từ điểm 1 đến điểm 2 : ... Gấp... Giữa... 24... dài... 6m.....
- Từ điểm 2 đến điểm 3 : ... Gấp... đất... Bà... Bé... dài... 75,1... m... + 15m.....
- Từ điểm 3 đến điểm 4 : ... Gấp... đất... ông... Cường... dài... 6m.....
- Từ điểm 4 đến điểm 4 : ... Gấp... đất... ông... Hùng... dài... 76,1... m... + 15m.....
- Từ điểm 5 đến điểm 6 : .....
- Từ điểm 6 đến điểm 7 : .....
- Từ điểm 7 đến điểm 8 : .....
- Từ điểm 8 đến điểm 9 : .....
- Từ điểm 9 đến điểm 10 : .....
- Từ điểm 10 đến điểm 11 : .....
- Từ điểm 11 đến điểm 12 : .....

Người sử dụng đất hoặc chủ quản lý đất liền kề ký xác nhận ranh giới, mốc giới sử dụng đất:

| STT | Tên người sử dụng đất, chủ quản lý đất liền kề <sup>(1)</sup> | Đồng ý<br>(Ký tên) | Không đồng ý       |        |
|-----|---------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------|
|     |                                                               |                    | Lý do không đồng ý | Ký tên |
| 1   | Trần Văn Hùng                                                 | Hùng               |                    |        |
| 2   |                                                               | ✓                  |                    |        |
| 3   | Nguyễn Văn Cường                                              | Cường              |                    |        |
| 4   |                                                               |                    |                    |        |
| 5   | Hồng Thị Bé                                                   | Bé                 |                    |        |

TÌNH HÌNH BIẾN ĐỘNG RANH GIỚI THỪA ĐẤT TỪ KHI CẤP GCN (NẾU CÓ)

.....  
.....  
.....

Người sử dụng đất  
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Vũ Văn Cường

Người dẫn đạc<sup>(2)</sup>  
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Phạm Văn Tâm

Cán bộ đo đạc  
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Đào Thế Trường

Ghi chú:

(1) Ghi họ và tên cá nhân hoặc họ và tên người đại diện hộ gia đình hoặc tên tổ chức, tên cộng đồng dân cư, họ và tên người đại diện trong trường hợp đồng sử dụng đất; Chủ quản lý đất chỉ ký trong trường hợp đất do tổ chức phát triển quỹ đất quản lý.