

UBND XÃ KON BRAIH CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
PHÒNG KINH TẾ

Số: /PKT
V/v tham mưu văn bản về
hồ sơ tách thửa ông Đỗ
Xuân Lương và hồ sơ bà
Lê Thị Tơ

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Kon Braih, ngày tháng năm 2025

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã.

Căn cứ Công văn số 95/CV-CNKVXV ngày 03 tháng 9 năm 2025 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực XV về xác nhận điều kiện tách thửa để làm cơ sở thực hiện thủ tục tách thửa đất cho ông Đỗ Xuân Lương và Công văn số 108/CV-CNKVXV ngày 08 tháng 9 năm 2025 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực XV về xác nhận điều kiện tách thửa để làm cơ sở thực hiện thủ tục tách thửa đất cho bà Lê Thị Tơ.

Qua kiểm tra hồ sơ tách thửa thuộc trường hợp người sử dụng đất là cá nhân do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực XV luân chuyển theo quy trình¹ (không có bước giải quyết thủ tục đối với nội dung phải kiểm tra thực địa). Phòng kinh tế tham mưu Ủy ban nhân dân xã ban hành văn bản về hồ sơ tách thửa của ông Đỗ Xuân Lương và hồ sơ bà Lê Thị Tơ theo quy định tại Điều 220, Luật Đất Đai năm 2024 và Quyết định số 59/2024/QĐ-UBND ngày 30 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về Ban hành Quy định điều kiện, diện tích tối thiểu của việc tách thửa đất, hợp thửa đất đối với từng loại đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum (có dự thảo văn bản kèm theo).

Kính đề nghị Ủy ban nhân dân xã xem xét, ban hành./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

TRƯỞNG PHÒNG

Đỗ Dũng Sỹ

¹ Quyết định số 1116/QĐ-UBND ngày 27 tháng 6 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ngãi về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính mới ban hành; được sửa đổi, bổ sung; thay thế; không thay đổi; bị bãi bỏ và phê duyệt Quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền quản lý, giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường, Ủy ban nhân dân cấp xã trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; Quyết định số 980/QĐ-UBND ngày 05 tháng 9 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ngãi về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính mới ban hành; được sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền quản lý, giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường, Ủy ban nhân dân cấp xã trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;