

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ KON BRAIH**

Số: /UBND-KT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Kon Braih, ngày tháng năm 2025

Về việc tham gia góp ý dự thảo Quyết định của UBND tỉnh, Quyết định của Giám đốc Sở Xây dựng ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các xã, phòng Kinh tế phê duyệt, thẩm định nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch chung xã trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi.

Thực hiện Công văn số 1073/SXD-QHKT ngày 26 tháng 8 năm 2025 của Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi Về việc tham gia góp ý kiến dự thảo Quyết định của UBND tỉnh, Quyết định của Giám đốc Sở Xây dựng ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các xã, phòng Kinh tế phê duyệt, thẩm định nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch chung xã trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Sau khi nghiên cứu dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các xã phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch chung xã trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; dự thảo Quyết định của Giám đốc Sở Xây dựng tỉnh về việc ủy quyền trách nhiệm thẩm định nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch chung xã cho Phòng Kinh tế thuộc Ủy ban nhân dân cấp xã.

Ủy ban nhân dân xã tham gia một số ý kiến về dự thảo Quyết định của UBND tỉnh, Quyết định của Giám đốc Sở Xây dựng ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các xã, phòng Kinh tế phê duyệt, thẩm định nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch chung xã trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi, như sau:

1. Hiện trạng nhân sự chuyên môn:

Hiện nay, trên địa bàn xã có 03 đồng chí có chuyên môn về xây dựng, trong đó có 02 đồng chí đang công tác tại Phòng Kinh tế, 01 đồng chí công tác tại phòng Văn hoá - Xã hội xã. Đội ngũ cán bộ, công chức chuyên môn của UBND xã Kon Braih chưa có kinh nghiệm trong công tác thẩm định nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch chung xã; chưa từng tham gia trực tiếp vào quá trình quản lý, kiểm tra, giám sát hoặc thẩm định các nội dung liên quan đến quy hoạch xây dựng nông thôn.

2. Đề xuất, kiến nghị:

Để đảm bảo việc triển khai ủy quyền phê duyệt, thẩm định nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch chung xã được thực hiện đúng quy định, Ủy ban nhân dân xã Kon Braih kiến nghị như sau:

- Về hỗ trợ chuyên môn và nâng cao năng lực cán bộ:

+ Đề nghị Sở Xây dựng tổ chức các lớp tập huấn, bồi dưỡng chuyên sâu về quy trình thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch và quy hoạch chung xã cho cán bộ, công chức chuyên môn của xã.

+ Cử cán bộ có kinh nghiệm hướng dẫn cán bộ xã trong thời gian đầu triển khai nhiệm vụ được ủy quyền.

- Về phương thức triển khai ủy quyền:

+ Đề nghị Sở Xây dựng xem xét chưa thực hiện ủy quyền thẩm định nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch chung xã trực tiếp cho Phòng Kinh tế thuộc Ủy ban nhân dân xã Kon Braih, do chưa có cán bộ đủ kinh nghiệm chuyên môn.

+ Trường hợp triển khai theo kế hoạch chung của tỉnh, đề nghị Sở Xây dựng nghiên cứu xây dựng quy chế phối hợp hoặc hỗ trợ thẩm định từ cơ quan chuyên môn cấp tỉnh, đảm bảo hồ sơ thẩm định đạt chất lượng và tuân thủ quy định pháp luật.

Ủy ban nhân dân xã Kon Braih báo đề Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi biết tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Lưu VT.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Hùng