

BÁO CÁO

**Tình hình quản lý, sử dụng đất công ích và đất nông nghiệp khác
giao cho địa phương quản lý trên địa bàn xã**

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi.

Thực hiện Công văn số 1723/UBND-NNMT ngày 22 tháng 8 năm 2025 và Công văn số 1892/UBND-NNMT ngày 27 tháng 8 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ngãi về việc báo cáo tình hình quản lý, sử dụng đất công ích và đất nông nghiệp khác giao cho 96 xã, phường quản lý trên địa bàn tỉnh.

Sau khi rà soát, tổng hợp các nội dung liên quan, Ủy ban nhân dân xã Kon Braih⁽¹⁾ báo cáo tình hình quản lý, sử dụng đất công ích và đất nông nghiệp khác giao địa phương quản lý như sau:

1. Tình hình tổ chức thực hiện: Thực hiện quy định tại Điều 179 của Luật Đất đai năm 2024 về quỹ đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích, ngay từ ngày đầu sáp nhập, thực hiện mô hình chính quyền địa phương 2 cấp, Ủy ban nhân dân xã Kon Braih đã quan tâm chỉ đạo phòng Kinh tế, các đơn vị liên quan tăng cường công tác quản lý Nhà nước trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn xã, tiến hành tiếp nhận bàn giao hồ sơ địa chính, tài liệu, giấy tờ liên quan đến công tác quản lý nhà nước về đất đai⁽²⁾.

Hiện nay, trên địa bàn xã Kon Braih chưa thực hiện việc cho thuê quỹ đất công ích, đất chưa sử dụng vào các mục đích theo quy định tại khoản 2 Điều 179 của Luật Đất đai năm 2024.

2. Đánh giá chung về hiện trạng quản lý, sử dụng:

- Tổng diện tích đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích công ích đã được lập theo quy định của pháp luật về đất đai qua các thời kỳ trên địa bàn xã Kon Braih là **19 thửa/6,46 ha**; hiện trạng một số vị trí đất trước sáp nhập do ban quản lý các thôn sản xuất, canh tác (*trồng bắp, mỳ...*) gây quỹ thôn;

⁽¹⁾ Nghị quyết số 1677/NQ-UBTVQH15 ngày 16 tháng 6 năm 2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Quảng Ngãi.

⁽²⁾ Công văn số 104/UBND-KT ngày 23 tháng 7 năm 2025 về việc tăng cường công tác quản lý Nhà nước trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn xã Kon Braih; công văn số 141/UBND-KT ngày 28 tháng 7 năm 2025 bàn giao, cung cấp hồ sơ địa chính, tài liệu, giấy tờ liên quan đến công tác quản lý nhà nước về đất đai khi sáp nhập, triển khai chính quyền địa phương 2 cấp.

- Đất thu hồi của các tổ chức giao về cho địa phương quản lý, bố trí sử dụng là 4.777,43 ha (có Biểu chi tiết kèm theo).

3. Khó khăn, vướng mắc: Các diện tích đất công ích chưa lập hồ sơ quản lý, trên thực tế do ban quản lý các thôn sản xuất, canh tác trên phần diện tích đất đó để gây quỹ (*Chi đoàn thanh niên, Chi hội phụ nữ...*); diện tích đất trả về địa phương quản lý, sử dụng chủ yếu bàn giao trên hồ sơ giấy, chưa đo đạc, cắm mốc trên thực địa.

Ủy ban nhân dân xã Kon Brialh báo đề Sở Nông nghiệp và Môi trường biết, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên (B/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thanh Sơn