

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ KON BRAIH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NC
V/v giải quyết đơn của công dân
Nguyễn Văn Chiến

Kon Braih, ngày tháng năm

Kính gửi: Ông Nguyễn Văn Chiến, thường trú tại thôn 1,
xã Đắk Rve, tỉnh Quảng Ngãi.

Ngày 17 tháng 7 năm 2025, Ủy ban nhân dân xã Kon Braih nhận được đơn đề nghị giải quyết đất đai của công dân Nguyễn Văn Chiến, thường trú tại thôn 1, xã Đắk Rve, tỉnh Quảng Ngãi.

Nội dung chính của đơn đề nghị: Đề nghị Ủy ban nhân dân xã Kon Braih xem xét, tổ chức giải quyết vụ việc giữa 2 bên gia đình chúng tôi (giữa ông Chu Văn Quân và ông Nguyễn Văn Chiến) để thỏa thuận lối đi chung qua đất ông Chu Văn Quân đi vào thửa đất số 200, tờ bản đồ số 5 tại thôn 1, xã Đắk Tờ Re, huyện Kon Rẫy cũ.

Ủy ban nhân dân xã Kon Braih có ý kiến như sau:

1. Đối với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành DP 210630, sổ vào sổ cấp GCN VP00935, thửa đất số 200, tờ bản đồ chính quy số 110 (trước đây là tờ số 5), có diện tích 17.696 m², đất trồng cây hàng năm khác do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum cấp ngày 15 tháng 8 năm 2024 cho ông Nguyễn Văn Chiến, bà Lê Thị Lan. Theo đó, sơ đồ thửa đất trên GCN QSD đất có tứ cận không thể hiện tiếp giáp đường giao cũng như có điểm đầu nối trực tiếp vào đường giao thông hiện hữu.

2. Kiểm tra thực tế: Thửa đất không tiếp giáp đường giao thông, không có lối đi đầu nối trực tiếp từ đường giao thông hiện hữu vào thửa đất. Qua đối chiếu tờ bản đồ chính quy số 110 (trước đây là tờ số 5), thuộc thôn Đắk Jri, xã Kon Braih, tại khu vực kiến nghị chỉ có đường đất (thửa 31, đất giao thông) rộng 2,5m từ nhà rẫy ông Chu Văn Quân (thửa đất số 22) đến thửa đất của ông Hồ Thanh Hoài, bà Lương Thị Mỹ Lệ (thửa đất số 30) có chiều dài khoảng 300 m. Không đi tới thửa đất số 200 tờ bản đồ chính quy số 110 (trước đây là tờ số 5), của ông Nguyễn Văn Chiến, bà Lê Thị Lan.

3. Tại buổi làm việc, các hộ gia đình thống nhất: việc ông Nguyễn Văn Chiến, bà Lê Thị Lan đề nghị giải quyết đường đi vào đất rẫy sẽ do các hộ gia đình tiếp tục chủ động bàn bạc, trao đổi và thỏa thuận để thống nhất.

UBND xã Kon Braih báo để ông Nguyễn Văn Chiến biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Xuân Trung

